

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-
ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ г. РЫБНИЦА

**Протокол запроса предложений по определению подрядчика на выполнение работ
по капитальному ремонту зданий муниципального жилищного фонда г. Рыбница –
капитальный ремонт кровель.**

18 июля 2022 год

№ 14

Наименование заказчика: **МУП «Жилищно-эксплуатационная управляющая компания г. Рыбница»**

Председатель комиссии: Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница» - Присяжнюк В. В.

Присутствовали члены комиссии:

1. Начальник правового отдела – Балан Л. А.
2. Главный экономист – Колесник Л. Г.
3. Зам. главного бухгалтера – Писляр Л. П.
4. Специалист по хозяйству – Палий С. В.
5. Представитель профсоюзного комитета – Кучер О. С.

Секретарь комиссии, с правом голоса:

6. Специалист по закупкам – Мальчук О. О.

Извещение о проведении запроса предложений было размещено на сайте информационной системы в сфере закупок Приднестровской Молдавской Республики 11.07.2022 года – (<https://zakupki.gospmr.org/index.php/zakupki?view=purchase&id=2747>).

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в запросе предложений и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам по определению подрядчика на выполнение работ по капитальному ремонту зданий муниципального жилищного фонда г. Рыбница – капитальный ремонт кровель, проводит комиссия по адресу: г. Рыбница ул. С. Лазо 1Б, **18 июля 2022 года в 13-30 часов.**

2. Кворум соблюден, комиссия по осуществлению закупок правомочна в принятии решений.

3. В срок, указанный в извещении о проведении закупки, поступило **2 (две)** заявки на участие.

Во исполнение нормы части второй пункта 3 статьи 44 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года №318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48) заказчиком направлены приглашения принять участие в запросе предложений следующим подрядчикам (официальным представителям), способным осуществить данные ремонтно-строительные работы, являющиеся объектами закупок:

- ООО «ГенВик» исх. № 01-02/982 от 11.07.2022 г.;
- ООО «Эльбрус» исх. № 01-02/983 от 11.07.2022 г.

4. В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе предложений аудио/видеозапись **не велась.**

5. На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе предложений и оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта, присутствовали представители участников закупки, подавшие заявки на участие в запросе предложений, представившие доверенности на представление интересов участников закупки на процедуре вскрытия конвертов с заявками и оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта, зарегистрированные в журнале регистрации представителей участников запроса предложений, подавших заявки на участие, присутствующих на процедуре вскрытия конвертов на участие в запросе предложений и открытия доступа к поданным в форме электронных

документов заявкам и оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

6. Члены комиссии по осуществлению закупок, а также представители участников закупки, подавшие заявки на участие в запросе предложений, убедились в целостности конвертов и поданных в форме электронных документов заявок на участие в запросе предложений.

7. Перед вскрытием конвертов с заявками на участие в запросе предложений и открытием доступа к поданным в форме электронных документов заявкам комиссия по осуществлению закупок объявила участникам, а также всем присутствующим о возможности подачи заявок на участие в запросе предложений или отзыва поданных ранее заявок. Комиссия по осуществлению закупок объявила о последствиях подачи 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений.

Информация о дополнительно представленных заявках на участие в запросе предложений непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками, информация об отзыве и (или) изменении уже поданных заявок: **Отзыва и изменений заявок не поступало.**

8. Комиссией осуществлена регистрация поданных заявок на участие в запросе предложений в порядке очередности их поступления:

Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование участника закупки, подавшего заявку на участие в запросе предложений	№ лотов, по которым подана заявка
1	15.07.2022 г. 13:38 часов	ООО «Лемиза»	№ 1
2	18.07.2022 г. 13:00 часов	ООО «ГенВик»	№ 1

9. Комиссией вскрыты конверты с заявками на участие в запросе предложений в порядке их поступления.

Регистрационный номер заявки № 1

Наименование участника закупки, подавшего заявку на участие в запросе предложений	ООО «Лемиза»
Адрес регистрации	г. Рыбница, ул. Чернышевского 47
Дата и время подачи заявки	15.07.2022 г. 13:38 часов

Регистрационный номер заявки № 2

Наименование участника закупки, подавшего заявку на участие в запросе предложений	ООО «ГенВик»
Адрес регистрации	Слободзейский район, село Суклея, ул. Лермонтова, д. 16
Дата и время подачи заявки	18.07.2022 г. 13:00 часов

10. В соответствии с частью второй пункта 11 статьи 44 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» в текущей редакции, комиссией принято решение о приостановлении процедуры запроса предложений в связи с необходимостью проведения проверки заявок на участие в запросе предложений на предмет соответствия их требованиям, установленным извещением и документацией, в срок до **13:30 21 июля 2022 года.**

Секретарь:  Мальчук О. О.

Продолжение проведения запроса предложений по определению подрядчика на выполнение работ по капитальному ремонту зданий муниципального жилищного фонда г. Рыбница – капитальный ремонт кровель

21 июля 2022 года 13:30 часов.

Председатель комиссии: Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница» - Присяжнюк В. В.

Присутствовали члены комиссии:

1. Начальник правового отдела – Балан Л. А.
2. Главный экономист – Колесник Л. Г.
3. Зам. главного бухгалтера – Писларь Л. П.

Секретарь комиссии, с правом голоса:

4. Специалист по закупкам – Мальчук О. О.

Комиссией осуществлена проверка заявок на участие в запросе предложений на предмет соответствия их требованиям, установленным извещением и документацией.

Комиссией проверено наличие и соответствие документов, представленных участниками, перечню документов, заявленных в извещении о проведении запроса предложений и документации о проведении запроса предложений (Приложение № 2 к настоящему Протоколу).

Комиссией рассмотрены документы и информация, представленные участником запроса предложений, на предмет соответствия их требованиям, установленным извещением и документацией о проведении запроса предложений, а также соответствие участника запроса предложений требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений.

Результаты голосования комиссии о допуске заявки Регистрационный номер № 1 к участию в оценке поданной заявки на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений:

№ п/п	Член комиссии (фамилия, имя, отчество, должность)	Решение (допустить /не допустить)	Обоснование решения о не допуске участника закупки
1	Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница» - Присяжнюк В. В.	Допустить	—
2	Начальник правового отдела – Балан Л. А.	Допустить	—
3	Главный экономист – Колесник Л. Г.	Допустить	—
4	Зам. главного бухгалтера – Писларь Л. П.	Допустить	—
5	Специалист по хозяйству – Палий С. В.	Допустить	—
6	Представитель профсоюзного комитета – Кучер О. С.	Допустить	—
7	Специалист по закупкам – Мальчук О. О.	Допустить	—

Принятое решение комиссии: заявка ООО «Лемиза», допущена к участию в запросе предложений.

Результаты голосования комиссии о допуске заявки Регистрационный номер № 2 к участию в оценке поданной заявки на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений:

№ п/п	Член комиссии (фамилия, имя, отчество, должность)	Решение (допустить /не допустить)	Обоснование решения о не допуске участника закупки
1	Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница» - Присяжнюк В. В.	Допустить	—

2	Начальник правового отдела – Балан Л. А.	Допустить	—
3	Главный экономист – Колесник Л. Г.	Допустить	—
4	Зам. главного бухгалтера – Писларь Л. П.	Допустить	—
5	Специалист по хозяйчасти – Палий С. В.	Допустить	—
6	Представитель профсоюзного комитета – Кучер О. С.	Допустить	—
7	Специалист по закупкам – Мальчук О. О.	Допустить	—

Принятое решение комиссии: заявка ООО «ГенВик», допущена к участию в запросе предложений.

11. Комиссией проведена оценка допущенных заявок на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, согласно Приложению № 3 к настоящему Протоколу.

12. По итогам проведенной оценки лучшей заявкой признана заявка со следующими условиями исполнения контракта:

цена контракта – 333 675,00 руб. ПМР

условия расчетов – Оплата по Контракту производится по безналичному расчету со счета Заказчика на счет Подрядчика:

– до начала производства работ Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика предварительную оплату (аванс) в размере 25% от суммы Контракта на приобретение строительных материалов.

– оставшиеся 75 % в течение 240 календарных дней с даты подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ.

срок выполнения работ - 70 (семьдесят) рабочих дней с момента вступления Контракта в силу.

гарантийные обязательства – 10 лет, при отсутствии механических повреждений.

13. Комиссией предложено допущенным участникам направить окончательное предложение по адресу: г. Рыбница, ул. С. Лазо, 16 в срок до **13:30 часов 22 июля 2022 года**.

Согласились направлять окончательное предложение:

Регистрационный номер заявки	№ лота	Наименование участника закупки, подавшего заявку на участие в запросе предложений
1	№1	ООО «Лемиза»
2	№1	ООО «ГенВик»

13. Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе предложений.

По итогам заседания Комиссии принято решение о признании запроса предложений по определению подрядчика на выполнение работ по капитальному ремонту зданий муниципального жилищного фонда г. Рыбница – капитальный ремонт кровель состоявшимся ввиду того, что 2 (две) поданные заявки на участие в запросе предложений соответствуют требованиям, указанным в извещении о проведении запроса предложений и Закону Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

14. Публикация и хранение протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению в информационной системе в сфере закупок.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее 3 (трех) лет с даты подведения итогов данного запроса предложений.

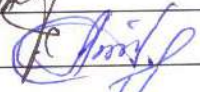
15. Подписи членов комиссии по осуществлению закупок:

Председатель комиссии:

Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница» Присяжнюк В. В. 

Члены комиссии:

Главный экономист Колесник Л. Г. 

Начальник правового отдела Балан Л. А. 

Зам. главного бухгалтера Писляр Л. П. 

Секретарь комиссии, с правом голоса:

Специалист по закупкам Мальчук О. О. 

Журнал регистрации представителей участников запроса предложений, подавших заявки на участие, присутствующих на процедуре вскрытия конвертов на участие в запросе предложений и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам и оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта

№ п/п	Наименование участника закупки, подавшего заявку на участие в запросе предложений (наименование организации)	Фамилия, имя, отчество представителя участника, подавшего заявку на участие в запросе предложений	Паспортные данные	Доверенность	Подпись
1	ООО «Лемиза»	Малый Валерий Валерьевич	И-ПР №0393934, выдан ПО г. Рыбница УпДМ МВД ПМР 06.08.2013 г.	—	
2	ООО «ГенВик»	Царан Геннадий Георгиевич	И-ПР №0264081, Выдан ПО г. Слободзея УпДМ МВД ПМР 11.08.2008 г.	—	
3					

Секретарь комиссии:  Мальчук О. О.

Дата: 18.07.2022 года

Информация о наличии и соответствии документов, представленных участником, перечню документов, заявленных в извещении и документации о проведении запроса предложений

№ п/п	Наименование документов, заявленных в извещении и документации о проведении запроса предложений	Наименование участников закупки, подавших заявки на участие в запросе предложений (наименование организации, фамилия, имя, отчество для индивидуального предпринимателя)	
		ООО «Лемиза»	ООО «ГенВик»
		Регистрационный номер заявки 1	Регистрационный номер заявки 2
1	2	3	4
1	Коммерческое предложение (с указанием наименования работ, цены за лот, сроков выполнения работ).	✓	✓
2	Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), копия патента (для индивидуального предпринимателя);	✓	✓
3	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки.	-	-
4	Копии учредительных документов участника закупки (для юридического лица).	✓	✓
5	Наличие положительных письменных отзывов (характеристик) о качестве ранее выполненных работ и их долгосрочности.	✓	✓
6	Опыт работы (копии отработанных контрактов (договоров) прошлых периодов (2019-2021 г. г.)	✓	✓
7	Сметный расчет (калькуляцию) стоимости подряда, составленный в соответствии с действующей на территории ПМР нормативно-технической документации.	✓	✓

Секретарь комиссии: Асуч Мальчук О. О.

Дата: 18.07.2022 года

Оценка допущенных заявок на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений

1. Критерии оценки заявок:

№ п/п	Критерии оценки заявок	Удельный вес групп критериев оценки	Удельный вес критериев оценки в группе	Максимальное количество баллов	Параметры критерия	Порядок оценки
1.	Стоимостные:	80 %				
1.1	Цена контракта		100%	80	Цена, предлагаемая участником закупки, Руб. ПМР	Наибольшее количество баллов присваивается предложению с наименьшей ценой
2.	Не стоимостные:	20%				
2.1	Квалификация участников закупки, в том числе наличие у них финансовых ресурсов, на праве собственности или ином законном основании оборудования и других материальных ресурсов, опыта работы, связанного с предметом контракта, и деловой репутации.		50%	10	Опыт работы	Наибольшее количество баллов присваивается предложению с предоставлением наибольшего количества копий отработанных контрактов (договоров) за 2019-2021 годы
			50%	10	Наличие положительных письменных отзывов (характеристик) о качестве выполненных работ и их долгосрочности	Наибольшее количество баллов присваивается предложению с предоставлением наибольшего количества положительных отзывов прошлых периодов и отсутствием рекламации
	ИТОГО:	100%	100%	100		

2. Оценка заявок.

№ п/п	Наименование критерия оценки заявок (показателя)	Регистрационный Номер заявки	Наименование участника закупки (наименование организации, фамилия, имя, отчество для индивидуального предпринимателя)	Параметр критерия, предложенный участником	Баллы, присвоенные участнику закупки	Баллы с учетом удельного веса критерия в группе	Баллы с учетом группы критерия в оценке
Лот №1							
1	Цена контракта	1	ООО «Лемиза»	345 071	97	97	77
		2	ООО «ГенВик»	333 675	100	100	80
Лот №1							
2	Опыт работы	1	ООО «Лемиза»	копии договоров на сумму 880 902 руб. ПМР	23	23	5
		2	ООО «ГенВик»	копии договоров на сумму 1 876 232 руб. ПМР	50	50	10
Лот №1							
3	Наличие положительных письменных отзывов	1	ООО «Лемиза»	Представлен 1 положительный отзыв	50	50	10
		2	ООО «ГенВик»	Представлен 1 положительный отзыв	50	50	10
Лот №1							
4	Итоговое количество баллов	1	ООО «Лемиза»				92
		2	ООО «ГенВик»				100

Секретарь комиссии: А. С. Я. С. Мальчук О. О.

Дата: 18.07.2022 года