

ДОГОВОР № ____
на выполнение проектных работ

г. Тирасполь

«__» _____ 2022 года

Правительство Приднестровской Молдавской Республики, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя Руководителя Аппарата Правительства Приднестровской Молдавской Республики Колесниченко Н.И., действующего на основании Постановления Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 10 февраля 2012 года № 2 «Об Аппарате Правительства Приднестровской Молдавской Республики» и Приказа Аппарата Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 5 февраля 2019 года № 4 «О делегировании права подписи», с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по разработке проектно-сметной документации с дизайн-проектом с элементами 3d визуализации, в объемах согласно Заданию Заказчика (Приложение № 1 к настоящему Договору), а также в объеме согласно сметной документации (Приложение № 2 к настоящему Договору) по объекту: «Капитальный ремонт фасадов здания Правительства и Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики по ул. 25 Октября, 45 в городе Тирасполь, благоустройство и озеленение прилегающей территории» (далее по тексту именуемые «Работы»).

1.2. Подрядчик самостоятельно определяет способы выполнения задания Заказчика.

1.3. Подрядчик вправе привлекать к выполнению части работ, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Договора, третьих лиц, в случае если такие работы не могут быть выполнены Подрядчиком самостоятельно.

1.4. Любые дополнительные виды и объемы работ, возникшие во время выполнения работ, будут оговорены в Дополнительных соглашениях, которые после подписания обеими Сторонами и, при необходимости, регистрации в установленном порядке, будут являться неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. Сроки выполнения работ

2.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по настоящему Договору не позднее 90 (девяноста) календарных дней со дня подписания настоящего Договора.

2.2. Фактической датой окончания работ считается дата подписания Акта выполненных работ представителями Заказчика и Подрядчика.

2.3. Увеличение сроков выполнения работ по настоящему Договору возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.1. Стоимость работ по настоящему Договору определяется на основании сметной документации, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 2), и подписывается обеими Сторонами и составляет _____.

3.2. Стоимость работ, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, является твердой и определяется на весь срок его действия и может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере закупок.

3.3. По мере бюджетного финансирования Заказчик перечисляет предоплату в размере 25 (двадцати пяти) процентов от общей стоимости настоящего Договора, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора, на расчетный счет Подрядчика.

3.4. Оставшиеся 75 (семьдесят пять) процентов от общей стоимости настоящего Договора, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора, перечисляются после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по мере бюджетного финансирования.

4. Права и обязанности Заказчика

4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором;

4.1.2. требовать от Подрядчика своевременного устранения выявленных недостатков работы;

4.1.3. во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь при этом в его хозяйственно-оперативную деятельность;

4.1.4. при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах (результате работ) немедленно заявить об этом Подрядчику;

4.1.5. провести экспертизу выполненной работы (результата работ) с привлечением экспертов, экспертных организаций.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. оказывать содействие Подрядчику в выполнении работ по настоящему Договору, в том числе обеспечить доступ к объекту, указанному

в пункте 1.1 настоящего Договора, представить Подрядчику всю необходимую документацию для надлежащего выполнения работ;

4.2.2. оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом Договора, решение которых возможно только при участии Заказчика;

4.2.3. принять выполненную работу, соответствующую требованиям, установленным настоящим Договором;

4.2.4. оплатить выполненные работы на условиях, указанных в настоящем Договоре.

5. Права и обязанности Подрядчика

5.1. Подрядчик вправе:

5.1.1. требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ (этапа работ) и подписания Акта выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;

5.1.2. требовать от Заказчика предоставления исходных данных на проектирование и иной дополнительной документации, необходимой для выполнения проектных работ;

5.1.3. досрочно выполнить работы, указанные в настоящем Договоре, и сдать их Заказчику по Акту выполненных работ;

5.1.4. требовать своевременной оплаты на условиях, предусмотренных настоящим Договором, надлежащим образом выполненной и принятой работы;

5.1.5. расторгнуть настоящий Договор в порядке, предусмотренном законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5.2. Подрядчик обязуется:

5.2.1. выполнить работы и передать Заказчику по Акту выполненных работ готовую проектно-сметную документацию (результат работ) в 3 (трех) экземплярах в срок, установленный пунктом 2.1 настоящего Договора, и в составе, указанном в пункте 1.1 настоящего Договора;

5.2.2. выполнить работы на условиях, предусмотренных Договором, в том числе своевременно и надлежащим образом, а также в соответствии с нормами и правилами, установленными законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

5.2.3. выполнять указания Заказчика в ходе выполнения работ, если такие указания не противоречат настоящему Договору и не представляют собой вмешательства в оперативную хозяйственную деятельность Подрядчика;

5.2.4. согласовывать с Заказчиком все необходимые действия и документацию, предусмотренные условиями Договора;

5.2.5. обеспечить в течение всего срока действия Договора соответствие требованиям, установленным законодательством Приднестровской Молдавской Республики в отношении лиц, осуществляющих деятельность в сфере проектирования (проектных работ), в том числе иметь лицензию и иные документы, которые необходимы в соответствии с законодательством

Приднестровской Молдавской Республики для выполнения работ по настоящему Договору;

5.2.6. выполнить работы на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

5.2.7. обеспечить устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных при приемке выполненной работы;

5.2.8. в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, Подрядчик обязуется немедленно поставить об этом в известность Заказчика в письменном виде.

6. Порядок приема-передачи работ

6.1. Качество выполняемых Подрядчиком работ должно соответствовать требованиям действующих СНиПов, правил, требованиям настоящего Договора, технического задания и законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

6.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Подрядчика Акта выполненных работ по настоящему Договору Заказчик направляет Подрядчику подписанный Акт выполненных работ или мотивированный отказ от приема работ.

6.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Сторонами в недельный срок составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения. Подрядчик обязан исправить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

6.4. В случае обнаружения Заказчиком скрытых недостатков после приемки работ последний обязан известить об этом Подрядчика в 14-дневный срок. В этом случае Подрядчик в согласованный Сторонами срок, но не более одного календарного месяца, обязан устранить их своими силами и за свой счет.

6.5. В случае уклонения Подрядчика от выполнения обязательств, предусмотренных пунктом 6.4 настоящего Договора, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки, указанные Заказчиком.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны частично либо полностью освобождаются от ответственности за неисполнение или исполнение ненадлежащим образом обязательств, предусмотренных настоящим Договором, если это неисполнение (ненадлежащее исполнение) явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: наводнения, пожара, землетрясения и других стихийных бедствий, войны, военных действий, блокады, действий государственных органов или любых других чрезвычайных и

непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, не зависящих от воли и действий Сторон настоящего Договора и возникших после его заключения.

Действие обстоятельств непреодолимой силы должно быть подтверждено соответствующим сертификатом НП «Торгово-промышленная палата ПМР». При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.2. Сторона, которой форс-мажорные обстоятельства препятствуют выполнить свои обязательства по Договору, должна в течение 10 дней после наступления этих обстоятельств письменно уведомить другую Сторону об их наступлении, а затем, по окончании, выслать другой Стороне официальное подтверждение о наличии вышеназванных обстоятельств и их продолжительности.

7.3. Если заинтересованная Сторона не направила другой Стороне надлежащее уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств или затем не представила ей соответствующее подтверждение, она лишается права ссылаться в дальнейшем на эти обстоятельства.

7.4. Если форс-мажорные обстоятельства будут продолжаться более 3-х месяцев, то каждая из Сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору, и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права на возмещение другой Стороной возможных убытков.

8. Ответственность Сторон

8.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение Сторонами своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора и законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

8.2. Подрядчик по настоящему Договору несет ответственность за ненадлежащее и несвоевременное выполнение работ, оговоренных настоящим Договором.

8.3. Подрядчик несет ответственность за вред, причиненный Заказчику третьим лицам, а также их имуществу, возникший вследствие допущенных Подрядчиком нарушений в ходе выполнения работ, в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

8.4. При обнаружении недостатков в выполненных работах Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки и соответственно произвести необходимые дополнительные работы, а также возместить Подрядчику причиненные убытки.

8.5. Подрядчик несет ответственность за нарушение сроков выполнения работ согласно условиям настоящего Договора.

8.6. За нарушение сроков исполнения обязательств по настоящему Договору, в том числе сроков выполнения работ, согласованных сроков для устранения недостатков Подрядчик несет ответственность в виде неустойки

(пени) в размере 0,05 процента от суммы неисполненного в срок обязательства за каждый день просрочки. При этом сумма взимаемой неустойки (пени) не должна превышать 10 (десяти) процентов от цены Договора. Неустойка (пеня) подлежит взысканию в обязательном порядке при условии, что сумма начисленной неустойки (пени) превысила 1 000 (одну тысячу) рублей Приднестровской Молдавской Республики.

8.7. Уплата неустойки (пени) не освобождает Подрядчика от возмещения убытков в полном объеме и исполнения обязательств или устранения недостатков. Возмещение убытков производится Подрядчиком в порядке, предусмотренном законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

8.8. Подрядчик несет ответственность за действия третьих лиц, привлеченных к выполнению части работ, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Договора.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Стороны предпримут все меры для разрешения споров, возникающих в процессе исполнения условий настоящего Договора, путем переговоров. Претензионный досудебный порядок урегулирования спора является обязательным. Претензия направляется в адрес другой Стороны и должна быть рассмотрена в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения претензии.

9.2. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров спор рассматривается в Арбитражном суде Приднестровской Молдавской Республики.

10. Прочие условия Договора

10.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

10.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в порядке, предусмотренном законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в случае, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

10.4. Стороны обязаны незамедлительно уведомлять друг друга обо всех изменениях в своих учредительных документах, смене печати, изменениях полномочий лиц, участвующих в реализации Договора, почтового адреса и банковских реквизитов, в противном случае виновная Сторона лишается права впоследствии ссылаться на эти обстоятельства.

10.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

10.6. Настоящий Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, подписан уполномоченными представителями Сторон и скреплен официальными печатями Сторон на последней странице, по одному экземпляру из которых для каждой из Сторон.

10.7. К настоящему Договору прилагаются:

Задание Заказчика – Приложение № 1;

Сметная документация – Приложение № 2.

11. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

«Заказчик»

«Подрядчик»

Правительство Приднестровской
Молдавской Республики
г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 45
ф/к 0200044703 КУБ 00
б/с 2182006431701128
в ПРБ г. Тирасполь
к/с 2029000001
тел.: 0 (533) 6 24 83

Заместитель Руководителя
Аппарата Правительства

_____ Н.И. Колесниченко