Приложение №4

к закупочной документации

для определения подрядчика

строительно-монтажных работ

**КОНТРАКТ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

**№ \_\_\_**

г. Тирасполь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

**Министерство здравоохранения ПМР**, именуемое в дальнейшем **Государственный заказчик**, в лице министра здравоохранения ПМР Албул К.В., действующей на основании Положения, с одной стороны, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, ГУ «Григориопольская центральная районная больница»**,** именуемое в дальнейшем **«Получатель»**, в лице главного врача Кузнецова А.Г., действующего на основании Устава, с третьей стороны, а вместе именуемые Стороны, на основании Итогового протокола запроса предложений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ заключили настоящий Контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. **Предмет контракта**

1.1. По настоящему Контракту одна Сторона - Подрядчик обязуется выполнить по заданию другой Стороны - Получателя работы по объекту «Реконструкция поликлиники ГУ «Григориопольская центральная районная больница», по адресу: г. Григориополь, ул. Дзержинского, 34, в том числе проектные работы и благоустройство», именуемого в дальнейшем «Объект».

1.2. Государственный заказчик и Получатель обязуются создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ и принять данные работы.

1.3. Получатель обязуется принять выполненные Подрядчиком работы и уплатить за них обусловленную цену.

1.4. Требования, предъявляемые к выполняемым работам (объем, виды, стоимость работ и сроки выполнения работ), определяются Сторонами настоящего Контракта на основании сметной документации согласно Приложению № 1 к настоящему Контракту и плану-графику производства работ согласно Приложению № 2 к настоящему Контракту, являющихся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1. **Сумма контракта и порядок расчетов**

2.1. Стоимость работ по настоящему Контракту определяется на основании сметной документации согласно Приложению № 1 к настоящему Контракту.

2.2. Источник финансирования настоящего Контракта – Фонд капитальный вложений. Программа капитальных вложений. Капитальные вложения в строительство объектов социально-культурного назначения (подстатья 240230).

2.3. Общая сумма Контракта устанавливается в рублях Приднестровской Молдавской Республики в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Контракту и составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей ПМР (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** рублей Приднестровской Молдавской Республики.

2.4. Получатель производит Подрядчику предварительную оплату (аванс) в размере 25 (двадцати пяти) процентов от стоимости работ по настоящему Контракту.

2.5. Оплата оставшейся суммы за фактически выполненные работы на основании актов сдачи-приемки выполненных работ, оформленных в установленном порядке, подписанных сторонами, по мере бюджетного финансирования, но не позднее 31.12.2022 г.

2.6. Цена контракта, указанная в пункте 2.3 Контракта, является твердой и определяется на весь срок действия контракта.

2.7 Цена контракта, указанная в пункте 2.3 Контракта, может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством ПМР в сфере закупок.

1. **Сроки выполнения работ и порядок сдачи-приемки выполненных работ**

3.1. Начало и окончание работ устанавливаются согласно плану-графику выполнения работ согласно Приложению № 2 к настоящему Контракту. Срок выполнения работ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (прописью) рабочих дней

3.2. Результаты работ должны отвечать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, иным требованиям безопасности, предъявляемым к ним законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

3.3. Контракт вступает в силу с момента размещения информации о данном Контракте в реестре бюджетных обязательств, заключенных главным распорядителем бюджетных средств.

3.4. Окончание срока действия настоящего Контракта определяется моментом надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств в полном объеме, но не позднее 31.12.2022 года.

3.5. По завершении ремонтно-строительных работ в целом или по этапам Подрядчик обязан сдать, а Получатель принять выполненные работы после получения сообщения от Подрядчика о готовности к сдаче.

3.6. Приемка выполненных работ осуществляется приемочной комиссией в установленном порядке.

При этом организационно-техническое обеспечение работы комиссии и ответственность за ее работу возлагается на Получателя.

3.7. Получатель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком акта сдачи-приемки выполненных работ обязан принять результат выполненных работ и направить Подрядчику подписанный акт или мотивированный отказ в приёмке.

3.8. При отказе от подписания акта приема-передачи Получателем об этом делается отметка во всех экземплярах акта. Основания для отказа излагаются в акте либо для этого составляется отдельный документ.

3.9. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине Подрядчика, в согласованные с Получателем сроки, и после устранения повторно направить Получателю акт сдачи-приемки выполненных работ, который подлежит рассмотрению в срок, установленный пунктом 3.7 настоящего Контракта.

3.10. В случае обнаружения Получателем скрытых недостатков после подписания акта сдачи-приемки результата выполненных работ, последний обязан известить об этом Подрядчика в десятидневный срок. В этом случае Подрядчик в согласованные сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

3.11. Датой исполнения работ по настоящему Контракту является дата подписания Сторонами акта приема-передачи выполнения работ.

3.12. Подрядчик несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока.

3.13. Гарантийный срок на выполненные по настоящему Контракту работы составляет \_\_\_ лет.

1. **Права и обязанности Сторон**
   1. Государственный заказчик обязан:

а) Принимать меры, направленные на выделение бюджетного финансирования для расчетов за выполненные работы;

б) Перечислять выделенные из Республиканского бюджета средства Покупателю в целях оплаты выполненных работ;

в) Осуществлять контроль за надлежащим исполнением сторонами принятых на себя обязательств;

г) осуществлять иные действия, предусмотренные действующим законодательством ПМР и настоящим контрактом.

* 1. Государственный заказчик вправе:

а) в установленном порядке привлечь стороннюю организацию для осуществления технического надзора за ходом выполнения работ (этапа выполнения работ);

б) принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа.

* 1. Подрядчик обязан:

а) Приступить к работе не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты перечисления Покупателем предварительной оплаты в соответствии с разделом 2 настоящего контракта;

б) Выполнить работы на условиях, предусмотренных настоящим контрактом, собственными силами, своевременно, надлежащим образом и в соответствии с согласованной проектно-сметной документацией согласно Приложению № 1 к настоящему Контракту;

в) Обеспечить качество работ и применяемых материалов согласно действующим на территории Приднестровской Молдавской Республики строительным нормам и правилам;

г) обеспечить выполнение работ необходимыми материально-­техническими ресурсами, включая оборудование, строительную технику;

д) представить Получателю копии сертификатов технических паспортов и других документов, удостоверяющих качество используемых при выполнении работ материалов, изделий, конструкций;

е) обеспечить возможность осуществления Получателем контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования;

ж) беспрепятственно допускать представителей Получателя к любому конструктивному элементу, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения работ, исполнительную документацию;

з) согласовывать с Получателем все необходимые действия и документацию, предусмотренные условиями контракта;

и) своевременно и надлежащим образом вести и оформлять отчетную документацию и представлять ее Получателю, при производстве специальных видов работ вести специальную документацию в соответствии с правилами, установленными для каждого вида работ;

к) в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения уведомления о недостатках (дефектах), обнаруженных Получателем и выявленных в процессе выполнения работ, безвозмездно их устранять по требованию Получателя;

л) в письменном виде немедленно извещать Получателя обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту;

м) выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Контрактом;

* 1. Подрядчик вправе:

а) требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания акта приема-передачи выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;

б) требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с подписанным актом приема-передачи выполненных (этапов) работ;

в) в течение 3 (трех) рабочих дней устранить замечания (недочеты), выявленные Получателем по результатам проверки актов выполненных работ, в рабочем порядке.

* 1. Получатель обязан:

а) при заключении настоящего контракта представить Подрядчику всю необходимую документацию для надлежащего выполнения работ;

б) осуществлять технический надзор на объекте (при наличии в штате лица, уполномоченного в установленном порядке на осуществление технического надзора за ходом выполнения работ);

в) оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Получателя;

г) уведомлять Подрядчика о приостановлении, уменьшении или прекращении финансирования контракта для согласования новых сроков и других условий;

д) своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о выявленных недостатках в ходе выполнения работ или при приемке исполненных обязательств;

е) в срок, не более 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления актов подписать представленные Подрядчиком акты или вернуть акты Подрядчику в указанный выше срок неподписанными, с приложением мотивированного отказа от подписания;

ж) своевременно оплачивать работу Подрядчика в соответствии с условиями настоящего контракта;

з) осуществлять приемку работ, а также обеспечивать работу приемочной комиссии;

и) выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Контрактом.

* 1. Получатель вправе:

а) в любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком;

б) ходатайствовать перед Государственным заказчиком об отказе от исполнения настоящего контракта и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку, указанному в контракте, становится явно невозможным;

в) требовать надлежащего исполнения обязательств по настоящему контракту;

г) требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

д) требовать своевременного предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации, подтверждающей исполнение обязанностей по настоящему контракту;

е) отказаться от исполнения настоящего контракта в любое время до подписания акта приема-передачи выполненных (этапов) работ контракта, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части выполненной работы до получения извещения об отказе Получателя от исполнения контракта;

ж) требовать оплаты штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего контракта;

з) запрашивать у Подрядчика любую относящуюся к предмету контракта документацию и информацию.

1. **Ответственность Сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с требованиями законодательства Приднестровской Молдавской Республики.
   2. Подрядчик несет ответственность:

а) за качество выполненных работ;

б) за соблюдение: строительных норм и правил, правил техники безопасности, правил пожарной безопасности; организацию и выполнение мероприятий по охране труда на своих участках работы, необходимую квалификацию персонала, соблюдение им правил техники безопасности, пожарной, промышленной безопасности и охраны труда, санитарных норм и правил, за сохранность переданного ему по акту приема - передачи объекта Получателя.

* 1. За нарушение сроков исполнения обязательств по настоящему Контракту, в том числе сроков выполнения работ, согласованных сроков для устранения недостатков Подрядчик уплачивает Получателю неустойку (пеню) в размере 0,05 % от суммы неисполненного в срок обязательства за каждый день просрочки.
  2. Уплата неустойки (пени) не освобождает Подрядчика от возмещения убытков в полном объеме и исполнения обязательств или устранения недостатков.
  3. Получатель несет ответственность:

а) за уклонение от приемки выполненных работ, не соблюдение сроков подписания и возврата актов и (или) сроков приемки выполненных работ;

б) за неоплату стоимости работ, выполненных к моменту одностороннего отказа Получателя от исполнения Контракта;

в) за непредставление материалов, оборудования и прочего имущества надлежащего качества, требуемых для исполнения работ по Контракту, после извещения Подрядчиком об этой необходимости.

1. **Форс-мажор (Действие непреодолимой силы)**
   1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение, ненадлежащее исполнение или несвоевременное исполнение своих обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникающими помимо воли и желания Сторон, которые нельзя предвидеть, избежать и предотвратить.
   2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства в силу непредвиденных обстоятельств, должна безотлагательно письменно уведомить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему Контракту.
   3. Наступление непреодолимой силы при условии, что приняты меры, указанные в пункте 6.2 настоящего Контракта, продлевает срок исполнения обязательств на период, который по своей продолжительности в целом соответствует продолжительности наступивших обстоятельств и разумному сроку для устранения последствий таких обстоятельств. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать и не представляется возможным определить срок их окончания, либо, когда при их наступлении обеим Сторонам становится очевидным, что они будут действовать в течение неопределенного срока, Стороны обязуются обсудить возможности альтернативных способов исполнения настоящего Контракта или его расторжения.
2. **Порядок разрешения споров** 
   1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) условий настоящего Контракта, разрешаются Сторонами путем переговоров. О результатах рассмотрения претензии Сторона, направившая ее, должна быть уведомлена другой Стороной в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения претензии.
   2. В случае не достижения согласия или неполучения ответа на претензию, все споры, возникающие из настоящего Контракта или в связи с ним, подлежат рассмотрению Арбитражным судом Приднестровской Молдавской Республики.
3. **Срок действия контракта**
   1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2022 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.
   2. Днем подписания настоящего контракта Стороны договорились считать самую позднюю из дат, указанных в разделе 10 настоящего Контракта (под подписями Сторон).
   3. Датой исполнения обязательств по выполнению работ является дата подписания Государственным Заказчиком и Получателем акта приемки выполненных работ, который и является подтверждением выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом. И основанием для окончательного расчета за выполнение работ в соответствии с настоящим Контрактом.
4. **Заключительные положения**
   1. Все приложения к настоящему Контракту являются его составной частью.
   2. В части, не урегулированной настоящим Контрактом, отношения Сторон регулируются законодательством Приднестровской Молдавской Республики.
   3. Настоящий Контракт составлен на русском языке в 3 (трех) экземплярах, идентичных и имеющих равную юридическую силу.
   4. Приложения:

а) сметная документация (Приложение № 1);

б) план-график выполнения работ (Приложение № 2).

* 1. Изменений условий настоящего контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством ПМР.
  2. В случае принятия Государственным заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, данное решение не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия в письменном виде доводится до сведения Подрядчика с использованием средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Государственным заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.
  3. Решение Государственного заказчика об одностороннем отказе вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) рабочих дней со дня надлежащего уведомления Государственным заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе.

Выполнение «Заказчиком» требований пункта 9.6 настоящего Контракта считается надлежащим уведомлением «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Государственным заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления.

* 1. Государственный заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения.

Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта.

* 1. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Государственного заказчика от исполнения Контракта, включается в реестр недобросовестных Подрядчиков.

1. **Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **«ПОЛУЧАТЕЛЬ»:**  **ГУ «Григориопольская центральная районная больница»**  Г. Григориополь, ул. Урицкого, 73а  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Главный врач**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2022г.** | **«ПОДРЯДЧИК»:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2022г.** |

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗАКАЗЧИК:**

**Министерство здравоохранения ПМР**

г. Тирасполь, пер. Днестровский, 3

р/счет 2182006436701003

в ПРБ г. Тирасполь

КУБ 00

Ф/к 0200018510

**Министр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.В. Албул**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2022г.**