Приложение №1

к закупочной документации

для определения подрядчика

работ по ведению технического надзора

**ДОГОВОР НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

**№ \_\_\_**

г. Тирасполь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

**Министерство здравоохранения ПМР**, именуемое в дальнейшем **Государственный заказчик**, в лице министра здравоохранения ПМР Албул К.В., действующей на основании Положения, с одной стороны, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, и **ГУ «Республиканский центр матери и ребенка»,** именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице главного врача Слепуха Н.В., действующего на основании Устава, с третьей стороны, а вместе именуемые Стороны, на основании Итогового протокола запроса предложений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. По настоящему Договору одна Сторона - Подрядчик обязуется выполнить по заданию другой Стороны - Покупателя работы по ведению технического надзора по объекту «Капитальный ремонт административного здания ГУ «Республиканский центр матери и ребенка» по адресу: г. Тирасполь, пер. Днестровский, 3, в том числе проектные работы», именуемого в дальнейшем «Объект».

1.2. Государственный заказчик и Покупатель обязуются создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ и принять данные работы.

1.3. Покупатель обязуется принять выполненные Подрядчиком работы и уплатить за них обусловленную цену.

1.4. Перечень подрядных работ, подлежащих техническому надзору, основывается на контракте от 14 апреля 2022 года №7, заключенном Государственным заказчиком со строительной организацией (далее – «Контракт»).

1. **Сумма договора и порядок расчетов**

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. ПМР.

2.2. Источник финансирования настоящего Договора – Республиканский бюджет.

2.3. Оплата работ по настоящему Договору осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика» по факту их выполнения (после подписания в рамках «Контракта» актов выполненных работ).

2.4. Цена договора, указанная в пункте 2.1 Договора, является твердой и определяется на весь срок действия Договора.

2.5 Цена договора, указанная в пункте 2.1 Договора, может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством ПМР в сфере закупок.

1. **Права и обязанности Сторон**

В соответствии с действующими в Приднестровской Молдавской Республике «Правилами о договорах подряда на капитальное строительство», «Правилами финансирования и кредитования строительства», а также СП ПМР 12-104-02 «Положение о заказчике-застройщике (едином заказчике, дирекции строящегося предприятия) и техническом надзоре»,

* 1. Государственный заказчик обязан:

а) Принимать меры, направленные на выделение бюджетного финансирования для расчетов за выполненные работы;

б) Перечислять выделенные из Республиканского бюджета средства Покупателю в целях оплаты выполненных работ;

в) Осуществлять контроль за надлежащим исполнением сторонами принятых на себя обязательств;

г) осуществлять иные действия, предусмотренные действующим законодательством ПМР и настоящим Договором.

* 1. Государственный заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа.
  2. Подрядчик обязан:

а) Приступить к работе с момента подписания настоящего Договора;

б) осуществлять контроль соответствия проектно-сметной документации строительным нормам и правилам;

в) осуществлять контроль соблюдения проектных решений;

г) осуществлять проверку качества и стоимости используемых подрядчиком строительных материалов;

д) осуществлять контроль соблюдения технологий строительства;

е) осуществлять проверку объемов и качества выполненных работ, контроль над устранением дефектов;

ж) осуществлять приемку отдельных конструкций и систем, приемку промежуточных этапов работ;

з) осуществлять контроль соблюдения сроков выполняемых работ – плану графику;

и) осуществлять фото-фиксацию Объекта до начала проведения работ, во время проведения работ и после окончания работ, а также предоставление фотоотчета Покупателю в бумажном и электронном виде;

к) предоставлять Покупателю еженедельный отчёт о ходе выполнения строительно-монтажных работ на Объекте.

л) организовать в установленном порядке согласование, утверждение и переутверждение проектно-сметной документации, а также внесение в соответствующую документацию исправлений по замечаниям подрядных организаций, органов экспертизы и Подрядчика.

* 1. Покупатель обязан:

а) при заключении настоящего Договора представить Подрядчику всю необходимую документацию для надлежащего выполнения работ;

б) обеспечить сотрудникам Подрядчика, осуществляющим технический надзор, свободный доступ на объект;

в) согласовывать цены и предъявленные к оплате документы подрядных организаций, поставщиков, проектно-изыскательских и других организаций за выполненные работы, поставленную продукцию и оказанные услуги, извещать Подрядчика об изменении стоимости материалов и оборудования;

г) осуществлять приемку работ, а также обеспечивать работу приемочной комиссии;

д) выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

1. **Ответственность Сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с требованиями законодательства Приднестровской Молдавской Республики и настоящим Договором.
2. **Порядок разрешения споров** 
   1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) условий настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров. О результатах рассмотрения претензии Сторона, направившая ее, должна быть уведомлена другой Стороной в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения претензии.
   2. В случае не достижения согласия или неполучения ответа на претензию, все споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, подлежат рассмотрению Арбитражным судом Приднестровской Молдавской Республики.
3. **Срок действия договора**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2022 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.
   2. Днем подписания настоящего договора Стороны договорились считать самую позднюю из дат, указанных в разделе 8 настоящего Договора (под подписями Сторон).
   3. Датой исполнения обязательств по выполнению работ является дата подписания Государственным Заказчиком и Покупателем акта приемки выполненных работ, который и является подтверждением выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, и основанием для окончательного расчета за выполнение работ в соответствии с настоящим Договором.
4. **Заключительные положения**
   1. Все приложения к настоящему Договору являются его составной частью.
   2. В части, не урегулированной настоящим Договором, отношения Сторон регулируются законодательством Приднестровской Молдавской Республики.
   3. Настоящий Договор составлен на русском языке в 3 (трех) экземплярах, идентичных и имеющих равную юридическую силу.
   4. Изменений условий настоящего Договора и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством ПМР.
   5. В случае принятия Государственным заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Договора, данное решение не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия в письменном виде доводится до сведения Подрядчика с использованием средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Государственным заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.
   6. Решение Государственного заказчика об одностороннем отказе вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 10 (десять) рабочих дней со дня надлежащего уведомления Государственным заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе.

Выполнение «Заказчиком» требований пункта 7.5 настоящего Договора считается надлежащим уведомлением «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения Договора.

Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Государственным заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления.

* 1. Государственный заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения.

Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Договора.

* 1. Информация о Подрядчике, с которым Договор был расторгнут в связи с односторонним отказом Государственного заказчика от исполнения Договора, включается в реестр недобросовестных Подрядчиков.

1. **Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **«ПОКУПАТЕЛЬ»:**  **ГУ «Республиканский центр матери и ребенка»**  г. Тирасполь, ул. 1 Мая, 58  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Главный врач**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2022г.** | **«ПОДРЯДЧИК»:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2022г.** |

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗАКАЗЧИК:**

**Министерство здравоохранения ПМР**

г. Тирасполь, пер. Днестровский, 3

р/счет 2182006436701003

в ПРБ г. Тирасполь

КУБ 00

Ф/к 0200018510

**Министр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.В. Албул**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2022г.**