

КОНТРАКТ №

г. Дубоссары

" ____ " _____ 2022 г.

ГУП "Дубоссарская ГЭС", именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Герман Бориса Ильича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

_____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Контракт о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА.

1.1. По настоящему Контракту Подрядчик обязуется выполнить в соответствии с проектной документацией «Сети и системы электроснабжения, пожарной сигнализации, отопления, вентиляции, кондиционирования, водоснабжения и водоотведения здания литер «В» по адресу г. Дубоссары ул. Ленина 2», разработанной ООО «Штрих-М» в 2021 году следующие работы:

- **Монтаж сетей водоснабжения и водоотведения здания литер «В» по адресу г. Дубоссары ул. Ленина 2 (далее «Работы»)**

и сдать результат работы Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его.

1.2. Работы, выполняемые Подрядчиком по настоящему Контракту, должны соответствовать действующим техническим требованиям, инструкциям, нормативным документам ПМР.

1.3. Выполнение Работ по настоящему Контракту осуществляется с полным изданием Подрядчика – из его материалов, его силами и средствами с использованием его оборудования.

Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов, сил и средств, оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

1.4. Место выполнения работ – работы выполняются на территории Заказчика по адресу: г. Дубоссары, ул. Ленина 2.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

2.1. Срок выполнения работ, предусмотренных п.1.1. Контракта - в течение 90 (девяносто) календарных дней с момента получения авансового платежа на условиях настоящего Контракта.

2.2. Работы считаются выполненными после подписания акта выполненных работ Заказчиком или уполномоченным им представителем.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ. ЦЕНА КОНТРАКТА.

3.1. Стоимость Работ, подлежащих выполнению по настоящему Контракту определена Сметой (Приложение № 1 к настоящему Контракту), представленной Подрядчиком, и включает в себя компенсацию издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение.

Стоимость Работ является твердой и не подлежит увеличению в течение всего срока действия настоящего Контракта.

3.2. Цена настоящего Контракта определена в соответствии с правилами, установленными законодательством, для определения цены при проведении открытого аукциона и составляет _____ руб. ПМР (*начальная (максимальная) цена контракта 226256,68 руб. ПМР*).

3.3. Цена Контракта является твердой и определена на весь срок действия настоящего Контракта и может изменяться только в случаях и на условиях, предусмотренных Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

3.4. Источник финансирования – Собственные средства Заказчика.

3.5. Если в процессе выполнения Работ возникнет необходимость в проведении дополнительных работ, увеличении объемов выполняемых Работ, Подрядчик обязан в течение 3 (трех) календарных дней уведомить об этом Заказчика. В случае согласия Заказчика на проведение указанных дополнительных Работ, их стоимость и условия проведения определяются письменным соглашением Сторон.

При этом по соглашению сторон допускается изменение цены Контракта пропорционально увеличению объема Работ исходя из установленной в Контракте стоимости Работ, но не более чем на 10 (десять) процентов цены Контракта.

От ЗАКАЗЧИКА

Контракт № _____

От ПОДРЯДЧИКА

От « ____ » _____ 2022 года

_____/Герман Б.И./

/

3.6. Не оплачивается Работа, не включенная ранее в Контракт, если она не была представлена предварительно Подрядчиком с указанием точной стоимости выполняемой Работы и не была принята представителем Заказчика.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. Оплата работ по настоящему Контракту производится Заказчиком банковским переводом на расчетный счет Подрядчика в следующем порядке:

- I этап - авансовый платеж в размере 50 % от цены Контракта производится Заказчиком в течение 10 (десяти) банковских дней с момента вступления в силу настоящего Контракта.

- II этап - окончательный расчет, с учетом перечисленной суммы аванса, производится Заказчиком в течение 10 (десяти) банковских дней после принятия Работ Заказчиком или уполномоченным им представителем в соответствии с разделом 7 настоящего Контракта, при условии выполнения Работ качественно и в установленные настоящим Контрактом сроки или досрочно.

4.2. В случае, если Работы выполнены некачественно (не в соответствии со СНиП), с отклонением и/или изменением Задания, не оформлены в установленном порядке, Подрядчик обязан за свой счет устранить выявленные недостатки в течение срока, согласованного с Заказчиком. Обязательства Заказчика по оплате выполненных работ приостанавливаются до устранения вышеперечисленных замечаний.

4.3. Датой осуществления платежа считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

4.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по Контракту, Заказчик перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной Контрактом неустойки за нарушение сроков исполнения обязательств по Контракту.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА.

5.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до 31.12.2022 года, а в части расчетов - до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Контракту.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

6.1. Подрядчик обязан:

6.1.1. До начала выполнения работ предоставить Заказчику для утверждения проект их производства (ППР) и линейный график ремонта. После утверждения проекта производства работ и линейного графика Заказчиком, они остаются в силе в течение всего срока действия настоящего Контракта. Выполнение работ по настоящему Контракту без утвержденных Заказчиком проекта производства работ и линейного графика не допускается.

Согласно утвержденному проекту и линейному графику в течение всего срока действия Контракта Подрядчиком должны соблюдаться санитарно-гигиенические нормы и нормы техники безопасности, а также осуществляться постоянный контроль за выполнением персоналом все норм действующего законодательства ПМР, приниматься все меры предосторожности для предотвращения возможных несчастных случаев.

6.1.2. Выполнить работы, предусмотренные п. 1.1. Контракта, качественно, в установленные п. 2.1. Контракта сроки, с соблюдением норм СНиПов, требований техники безопасности, пожарной безопасности, природоохранного законодательства.

6.1.3. Сдать результат выполненных работ Заказчику в состоянии, соответствующем условиям настоящего Контракта, технической и сметной документации в установленный срок. Качество работ должно соответствовать установленным стандартам и быть пригодно для тех целей, для которых Заказчик планирует использовать результат выполненных работ.

6.1.4. Содержать в чистоте территорию производства работ.

6.1.5. Для организации безопасного производства работ на территории Заказчика предоставлять все необходимые сведения о персонале, привлеченном для выполнения работ, в том числе в действующих электроустановках. Совместно с представителем Заказчика вовремя подготовить необходимые документы для допуска к производству работ.

6.1.6. Оперативно информировать Заказчика о ходе выполнения настоящего Контракта и проблемах, выявленных в процессе его выполнения.

От ЗАКАЗЧИКА

Контракт № _____

От ПОДРЯДЧИКА

От «___» _____ 2022 года

_____/Герман Б.И./

_____/

/

6.1.7. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить выполнение работ при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работ.

- ошибок, содержащихся в предоставленной Заказчиком технической документации.

- иных, независимых от Подрядчика обстоятельств, угрожающих положительным результатам и качеству выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

6.1.8. Незамедлительно сообщать Заказчику обо всех случаях нарушения природоохранного законодательства в процессе производства работ.

6.1.9. Вести журнал производства работ и в трехдневный срок устранять недостатки, указанные Заказчиком.

6.1.10. Оперативно информировать Заказчика о возникновении ситуаций, которые могут привести к авариям, и в связи с этим к возможному загрязнению окружающей среды в процессе деятельности Подрядчика.

6.1.11. В случае применения контролирующими органами штрафных санкций к Заказчику за нарушение требований правил пожарной безопасности, техники безопасности, природоохранного законодательства, сброс загрязняющих веществ, размещение отходов в непредназначенных для этих целей местах, произошедших по вине Подрядчика, возмещать Заказчику причиненный уплатой таких штрафов ущерб в течение 10 календарных дней.

6.2. Подрядчик отвечает за соответствие квалификации командированных работников и выполнение ими правил техники безопасности..

6.3. Подрядчик обязан соответствовать, в течение всего срока действия Контракта требованиям, установленным в соответствии законодательством Приднестровской Молдавской Республики в отношении лиц, осуществляющих деятельность в области архитектурной деятельности, инженерных изысканий для строительства, строительства, проектирования зданий и сооружений и градостроительного планирования территорий и поселений.

6.4. Подрядчик гарантирует Заказчику передачу полученных результатов работ, не нарушающих исключительных прав других лиц (в том числе путем заключения лицензионных договоров).

6.5. Подрядчик вправе:

6.5.1. Сдать результат выполненных работ досрочно с согласия Заказчика.

6.5.2. Требовать своевременной оплаты на условиях, предусмотренных Контрактом, надлежащим образом выполненных работ, принятых Заказчиком в соответствии с условиями настоящего Контракта.

6.6. Заказчик обязан:

6.6.1. До начала проведения работ произвести инструктаж персонала Подрядчика о правилах внутреннего трудового распорядка ГУП «Дубоссарская ГЭС», правилах техники безопасности, правилах противопожарной безопасности, природоохранного законодательства, а также установить места складирования загрязняющих веществ.

6.6.2. Предоставить Подрядчику:

- место для производства работ, обусловленных настоящим Контрактом в следующем порядке - в соответствии с действующими на территории Заказчика правилами внутреннего трудового распорядка ГУП «Дубоссарская ГЭС», а также пропускным и внутри объектовыми режимами – в рабочее время: понедельник- пятница с 8 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин;

- проектную документацию «Сети и системы электроснабжения, пожарной сигнализации, отопления, вентиляции, кондиционирования, водоснабжения и водоотведения здания литер «В» по адресу г. Дубоссары ул. Ленина 2», разработанную ООО «Штрих-М» в 2021 году.

6.6.3. В целях выполнения Подрядчиком предусмотренных настоящим Контрактом работ, обеспечить допуск Подрядчика на место выполнения работ.

6.6.4. Принять выполненные работы, соответствующие требованиям установленным настоящим Контрактом, в порядке и сроки, установленные настоящим Контрактом и действующим законодательством.

6.6.7. Оплатить выполненные работы в размерах и сроки, установленные Контрактом.

6.7. Заказчик вправе:

6.7.1. В любое время проверять ход и качество Работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в оперативную хозяйственную деятельность Подрядчика.

От ЗАКАЗЧИКА

Контракт № _____

От ПОДРЯДЧИКА

От «___» _____ 2022 года

_____/Герман Б.И./

_____/_____/

Заказчик имеет определенные Контрактом полномочия при осуществлении контроля за ходом выполнения работ. Указания Заказчика должны немедленно выполняться, даже в случае последующего предъявления претензий со стороны Подрядчика. Все приказы, распоряжения и указания Заказчика, в том числе о приостановлении работ Подрядчиком, должны делаться только в письменном виде.

При повторном невыполнении Подрядчиком указаний Заказчика, оформленных в письменном виде, Заказчик вправе принять решение о расторжении Контракта в порядке, установленном Гражданским Кодексом ПМР.

6.7.2. В случае применения контролирующими органами штрафных санкций к Заказчику за нарушение требований правил пожарной безопасности, техники безопасности, природоохранного законодательства, сброс загрязняющих веществ, размещение отходов в непредназначенных для этих целей местах, произошедших по вине Подрядчика предъявлять Подрядчику требования о возмещении причиненного ущерба.

6.8. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Контракта и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в Контракте становится явно невозможным.

7. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ И КАЧЕСТВО РАБОТ.

7.1. Приемка и оценка выполненных работ осуществляется в соответствии с требованиями проектной документацией «Сети и системы электроснабжения, пожарной сигнализации, отопления, вентиляции, кондиционирования, водоснабжения и водоотведения здания литер «В» по адресу г. Дубоссары ул. Ленина 2», разработанной ООО «Штрих-М» в 2021 году, Сметы (Приложение № 1 к настоящему Контракту), а также требованиями СНиП, МПОТ и иных технических и нормативных документов ПМР.

7.2. По окончании Работ Подрядчиком составляется акт выполненных работ в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Вместе актом выполненных работ Подрядчик представляет:

- 1) Отчет об использовании материалов Подрядчика;
- 2) Технический отчет согласно СНиП 12-01-2015, включающий:
 - лицензии в соответствующей сфере вида деятельности;
 - принципиальные, монтажные и исполнительные схемы новых узлов;
 - документы, удостоверяющие качество используемых материалов, (сертификаты соответствия, сертификаты качества и т.п.);
- 3) На всё установленное оборудование подрядчик передаёт:
 - паспорта;
 - инструкции по монтажу и эксплуатации;
 - гарантийные талоны;
 - сертификаты качества.

Документация предоставляется на бумажном носителе в двух экземплярах и на электронном носителе.

7.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения акта выполненных работ обязан направить подписанный акт Подрядчику, либо письменный мотивированный отказ от его подписания.

7.4. При наличии у Заказчика замечаний к выполненной работе, Сторонами в срок, не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения акта выполненных работ составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроком их выполнения. Замечания Заказчика устраняются Подрядчиком за свой счет.

7.5. Работы считаются принятыми с даты подписания Сторонами акта выполненных работ.

7.6. Заказчик, обнаруживший после приемки работы отступления в ней от условий настоящего Контракта или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в разумный срок после их обнаружения. Замечания Заказчика устраняются Подрядчиком за свой счет.

7.7. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в течение 36 (тридцати) календарных месяцев с момента окончательной сдачи Работ.

От ЗАКАЗЧИКА

Контракт № ____

От ПОДРЯДЧИКА

От « ____ » _____ 2022 года

_____/Герман Б.И./

_____/_____/

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Контракту, обязана возместить другой стороне причиненный таким нарушением ущерб.
- 8.2. При нарушении Заказчиком сроков платежей, предусмотренных соответствующими пунктами настоящего Контракта, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку (пеню) в размере 0,1% от неоплаченной в срок суммы за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от цены Контракта.
- 8.3. В случае если работы не будут выполнены Подрядчиком в сроки, установленные настоящим Контрактом, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку (пеню) в размере 0,1% от цены Контракта, за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от цены Контракта.
- 8.4. Подрядчик несет полную материальную ответственность за ненадлежащее качество выполненных работ, за вверенное ему имущество и за любое действие, повлекшее за собой утрату или порчу имущества Заказчика.
- 8.5. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождает сторону, не исполнившую или ненадлежащим образом исполнившую свои обязательства по настоящему Контракту, от исполнения своих обязательств в натуре.
- 8.6. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Контракте, в частности, касающемся сроков обнаружения ненадлежащего качества работы, сроков исковой давности, применяются нормы действующего гражданского законодательства ПМР.

9. ФОРС-МАЖОР

- 9.1. Если какие-либо обстоятельства могут помешать любой из Сторон полностью или частично выполнить свои обязательства по данному контракту, а именно: пожар, землетрясение, стихия, война, забастовки, военные действия любого рода, блокады, запрет правительства на экспорт или импорт, изменение законодательства, сроки, указанные в Контракте, продлеваются на срок действия вышеуказанных обстоятельств.
- 9.2. Сторона, не способная выполнить свои обязательства по Контракту, должна немедленно проинформировать противоположную Сторону в письменной форме о вышеуказанных обстоятельствах, мешающих выполнению обязательств.
- 9.3. Достаточным доказательством действия форс-мажорных обстоятельств и их продолжительности, является документ, выданный соответствующей Торгово-Промышленной палатой.
- 9.4. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Подрядчик обязуется продолжать исполнять принятые по настоящему Контракту обязательства настолько это реально возможно в данных условиях. Подрядчик при этом извещает Заказчика о тех действиях, которые он намерен предпринять, включая альтернативные методы исполнения. Подрядчик также обязуется не предпринимать никаких действий без согласования с Заказчиком.
- 9.5. Форс-мажорные обстоятельства не освобождают стороны от исполнения своих обязательств, а лишь отодвигают время их исполнения.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 10.1. Все споры, возникшие в процессе исполнения Контракта, разрешаются Сторонами путем переговоров с соблюдением досудебного претензионного порядка. Срок обязательного ответа на предъявленную претензию составляет 30 (тридцать) календарных дней с момента ее отправления второй Стороне, к которой предъявляется претензия.
- 10.2. В случае, если возникшие между Сторонами споры, либо разногласия не могут быть решены и урегулированы вышеуказанным путем, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде ПМР.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту, оговариваются Сторонами, и фиксируются путем обоюдного подписания дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

От ЗАКАЗЧИКА

_____/Герман Б.И./

Контракт № ____

От « ____ » _____ 2022 года

От ПОДРЯДЧИКА

_____/_____/

11.2. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается за исключением случаев, предусмотренных Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» и действующим законодательством ПМР.

11.3. Все приложения к данному Контракту считаются его неотъемлемыми частями, если эти приложения отмечены как таковые.

11.4. Настоящий Контракт составлен в 2 (двух) экз. на русском языке по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу. Факсимильные копии (копии переданные посредством электронной связи) должным образом оформленного настоящего Контракта принимаются Сторонами Контракта к руководству в целях его реализации, с последующим предоставлением оригинала. Срок предоставления оригинальных экземпляров Контрактов другой Стороне, не должен превышать 35 календарных дней от даты его оформления (подписания и проставления печати). В случае несвоевременного предоставления оригиналов Контрактов, виновная Сторона возмещает пострадавшей, убытки, вызванные данным нарушением.

11.5. Каждая из Сторон гарантирует другой Стороне, что:

а) заключение и выполнение настоящего Контракта находится в рамках ее корпоративных полномочий и должным образом оформлено всеми необходимыми корпоративными решениями, не противоречит и не нарушает, не будет противоречить ее учредительным, а также другим внутренним документам, и нарушать их;

б) насколько это известно Стороне, против нее не ведется никакого судебного разбирательства, которое могло бы существенно повлиять на ее способность выполнить обязательства по настоящему Контракту;

в) она не нарушает своих обязательств по какому-либо соглашению, договору, которое могло бы повлиять на ее способность выполнять какие-либо обязательства по настоящему Контракту.

11.6. Приложения к Контракту, являющиеся неотъемлемыми частями данного Контракта:

- 1) Приложение № 1 – Смета.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ГУП "Дубоссарская ГЭС"
4500, г. Дубоссары, ул. Набережная, 34
ф/код 0700041667
р/с 2211410000000020
Дубоссарский филиал ф-л № 2825
ЗАО «Приднестровский Сберегательный
банк» КУБ 41, корсчет 20210000094

ПОДРЯДЧИК:

Директор
ГУП "Дубоссарская ГЭС"
_____ Герман Б.И.
"_____" _____ 2022 г.

От ЗАКАЗЧИКА

Контракт № _____

От ПОДРЯДЧИКА

От «____» _____ 2022 года

_____/Герман Б.И./

_____/_____/