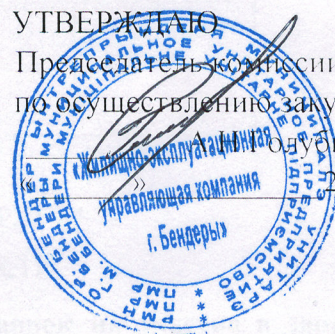


УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии
по осуществлению закупок
г. Бендеры 2021



Закупочная документация
для проведения запроса предложений
по определению Подрядчика на выполнение работ «Диагностика и освидетельствование лифтов в
домах муниципального жилищного фонда г.Бендеры»

1. Наименование и описание объекта закупки. Предъявляемые к нему качественные характеристики и условия контракта. Начальная (максимальная) цена контракта на выполнение работ:

Техническое диагностирование и освидетельствование лифтов в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры»: техническое освидетельствование лифтов, электроизмерительные работы на лифтах, диагностика лифтов, отработавших нормальный срок.

Работы должны выполняться в соответствии с технологией, требованиями Положения о проведении технического освидетельствования пассажирских, больничных и грузовых лифтов (Приказ ГС ОТ и ПБ ПМР №1202 от 11.11.2008г.), Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 12 июля 2002 года N 255 (рег. N 1750 от 16 сентября 2002 года), Правил устройства электроустановок (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 8 июля 2002 года N 241 (рег. N 1668 от 15 августа 2002 года). Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество выполненных работ, в соответствии с действующим законодательством.

Обоснование начальной (максимальной) цены контракта:

№ лота	Наименование работ	Кол-во	Сумма за ед.	Всего в руб.
Лот №1	Техническое освидетельствование лифтов в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры»	181	248,00	44 888,00
Лот №2	Электроизмерительные работы на лифтах в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры»	253	369,00	93 357,00
Лот №3	Техническое диагностирование освидетельствование лифтов отработавших норм.срок в МКД муниципального	87	1550	134 850,00

	жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры»			
--	---	--	--	--

Начальная максимальная цена всех лотов составляет 273 095,00 рублей.

Условия контракта – согласно проекту контракта (Приложение №1)

2. Требования к содержанию, в том числе составу, форме заявок на участие в запросе предложение, и инструкция по заполнению заявок.

Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства ПМР от 25 марта 2020 года № 198р "Об утверждении формы заявок участников закупки" и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений.

3. Порядок проведения запроса предложений.

Заказчик обязан предоставить всем участникам запроса предложений, подавшим заявки, возможность присутствовать при вскрытии конвертов с заявками и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам, а также при оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта. Комиссией по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений и окончательных предложений вскрываются поступившие конверты с заявками, и открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам.

Все заявки участников запроса предложений оцениваются на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, фиксируются в виде таблицы и прилагаются к протоколу проведения запроса предложений, после чего оглашаются условия исполнения контракта, содержащиеся в заявке, признанной лучшей, или условия, содержащиеся в единственной заявке, без объявления участника запроса предложений, который направил такую единственную заявку. После оглашения условий исполнения контракта, содержащихся в заявке, признанной лучшей, или условий, содержащихся в единственной заявке на участие в запросе предложений, запрос предложений завершается. Всем участникам или участнику запроса предложений, подавшим единственную заявку, предлагается направить окончательное предложение не позднее одного рабочего дня, следующего за датой проведения запроса предложений.

Если все участники, присутствующие при проведении запроса предложений, отказались направить окончательное предложение, запрос предложений завершается. Отказ участников запроса предложений направлять окончательные предложения фиксируется в протоколе проведения запроса предложений. В этом случае окончательными предложениями признаются поданные заявки на участие в запросе предложений.

Вскрытие конвертов с окончательными предложениями и открытие доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям осуществляются на следующий рабочий день после даты завершения проведения запроса предложений и фиксируются в итоговом протоколе. Участники запроса предложений, направившие окончательные предложения, вправе присутствовать при вскрытии конвертов с окончательными предложениями и открытии доступа к поданным в форме электронных документов окончательным предложениям.

Выигравшим окончательным предложением является лучшее предложение, определенное комиссией на основании результатов оценки окончательных предложений. В случае если в нескольких окончательных предложениях содержатся одинаковые условия исполнения контракта, выигравшим окончательным предложением признается окончательное предложение, которое поступило раньше.

4. Порядок и срок отзыва заявок на участие в запросе предложений.

Участник запроса предложений вправе письменно отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок с учетом положений Закона.

Уведомление об отзыве заявки является действительным, если уведомление получено заказчиком до истечения срока подачи заявок, за исключением случаев, установленных Законом.

В день, во время и в месте, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками и открытием доступа к поданным в форме электронных документов заявкам заказчик обязан публично объявить присутствующим участникам при вскрытии этих конвертов и открытии указанного доступа о возможности отзыва поданных заявок.

Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются. В случае установления факта подачи одним участником запроса предложений 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений заявки такого участника не рассматриваются и возвращаются ему.

5. Условия контракта.

Перечень необходимых условий и гарантий, подлежащих включению в контракт, определяется в статье 24 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республики» и Постановлении Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 26 декабря 2019 года № 448 «Об утверждении Положения об условиях и гарантиях контракта, заключаемого при закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и нужд государственных (муниципальных) унитарных предприятий» (САЗ 20-1).

Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, документацией о закупке, заявкой, окончательным предложением участника закупки, с которым заключается контракт.

При заключении контракта указывается, что цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта. При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом.

В контракт включается обязательное условие о порядке и сроках оплаты товара, работы или услуги, о порядке и сроках осуществления заказчиком приемки поставленного товара, выполненной работы (ее результатов) или оказанной услуги в части соответствия их количества, комплектности, объема требованиям, установленным контрактом, а также о порядке и сроках оформления результатов такой приемки.

В контракт может быть включено условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Изменение условий контракта допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

6. Заключение контракта с победителем запроса предложений.

Контракт заключается с победителем запроса предложений не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе итогового протокола.

В случае если в установленный срок, победитель запроса предложений не представил заказчику подписанный контракт, победитель запроса предложений признается уклонившимся от заключения контракта.

Решение о признании победителя запроса предложений уклонившимся от заключения Контракта принимается закупочной комиссией.

7. Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны контракта

от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Информация о расторжении контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещается заказчиком в информационной системе в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем расторжения контракта.

Приложение №1
к закупочной документации

проект
КОНТРАКТ №

МУП «ЖЭУК г.Бендеры» именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора А.Н.Голубнюк, действующего на основании Устава, и _____, именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Контракт о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему Контракту Подрядчик обязуется в соответствии с технологией, требованиями Положения о проведении технического освидетельствования пассажирских, больничных и грузовых лифтов (Приказ ГС ОТ и ПБ ПМР №1202 от 11.11.2008г.), Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 12 июля 2002 года N 255 (рег. N 1750 от 16 сентября 2002 года), Правил устройства электроустановок (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 8 июля 2002 года N 241 (рег. N 1668 от 15 августа 2002 года) выполнять в течении 2021 года работы по техническому диагностированию и освидетельствованию лифтов в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры», а именно (далее в соответствии с лотом)

- Лот №1 техническое освидетельствование лифтов в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры»;
- Лот №2 электроизмерительные работы на лифтах в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры»;
- Лот №3 техническое диагностирование освидетельствование лифтов отработавших норм.срок в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры»

1.2. Работы, предусмотренные настоящим Контрактом, выполняются силами Подрядчика с использованием его оборудования, инструментов, приспособлений и механизмов.

1.3. Работы выполняются на объектах муниципального жилищного фонда г.Бендеры по адресам, предварительно оговариваемых с Заказчиком.

2. Сроки выполнения работ

2.1. Срок выполнения работ, предусмотренных настоящим Контрактом – в течении 2021 года

2.2. Работы выполняются по адресам и в сроки в соответствии с утвержденными сторонами графиками (Приложение №2 к настоящему Контракту).

2.3. Работы считаются выполненными после подписания Заказчиком (его представителем) акта выполненных работ.

3. Стоимость работ. Цена контракта.

- 3.1. Стоимость работ, подлежащих выполнению по настоящему Контракту, складывается из стоимости полного объема работ согласно графику и в соответствии с калькуляцией стоимости работ (Приложение №1 к Контракту).
- 3.2. Цена настоящего Контракта определена в соответствии с правилами, установленными законодательством, для определения цены, при проведении запроса предложений и составляет (в соответствии с лотом(ми) _____ рублей ПМР.)
- 3.3. Цена настоящего Контракта является твердой и определена на весь срок действия настоящего Контракта и может изменяться только в случаях и на условиях, предусмотренных Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».
- 3.4. Источник финансирования – собственные средства Заказчика.
- 3.5. Если в процессе выполнения Работ возникает необходимость в проведении дополнительных работ, увеличении объемов выполняемых работ, Подрядчик обязан в течении 3-х календарных дней уведомить об этом Заказчика. В случае согласия Заказчика на проведение указанных дополнительных работ, их стоимость и условия проведения определяются письменным соглашением Сторон.
- 3.6. При этом по соглашению сторон допускается изменение цены Контракта пропорционально объема работ, исходя из установленной в Контракте стоимости работ, но не более чем на 10% цены контракта.
- 3.7. Не оплачивается Заказчиком работа, не включенная ранее в Контракт, если она не была представлена предварительно Подрядчиком с указанием точной ее стоимости и не была принята Заказчиком.

4. Порядок расчетов

- 4.1. Оплата работ по настоящему Контракту производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика за выполненные работы на основании Акта приема-сдачи работ в течении 15-ти календарных дней со дня подписания такового.
- 4.2. В случае некачественного выполнения работ, с отклонениями и/или изменением задания, не оформленными в установленном порядке Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки за свой счет, в течении срока, установленного Заказчиком. Обязательства Заказчика по оплате выполненных работ приостанавливаются до устранения недостатков.
- 4.3. Датой осуществления платежа считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

5. Срок действия Контракта

- 5.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента внесения его в реестр контрактов и действует до 31.12.2021 года, а в части расчетов – до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Контракту.

6. Права и обязанности сторон

6.1. Подрядчик обязан:

- 6.1.1. До начала выполнения работ предоставить Заказчику на согласование график выполнения работ. После утверждения сторонами графика он становится неотъемлемой частью настоящего Контракта и остается в силе в течении всего срока действия настоящего Контракта.
- 6.1.2. В течении всего срока действия Контракта Подрядчиком должны соблюдаться все санитарные нормы и нормы технической безопасности, приниматься все меры предосторожности для предотвращения всевозможных несчастных случаев.
- 6.1.3. Обеспечить производство работ в полном соответствии с требованиями Положения о проведении технического освидетельствования пассажирских, больничных и грузовых лифтов (Приказ ГС ОТ и ПБ ПМР №1202 от 11.11.2008г.), Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 12 июля 2002 года N 255 (рег. N 1750 от 16 сентября 2002 года), Правил устройства электроустановок (Приказ Министерства юстиции

Приднестровской Молдавской Республики от 8 июля 2002 года N 241 (рег. N 1668 от 15 августа 2002 года), в установленные графиком сроки или досрочно.

- 6.1.4. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ в течении 10-ти рабочих дней с момента получения претензии.
- 6.1.5. Обеспечить Заказчика всеми необходимыми документами, подтверждающими проведения на объекте Заказчика работ техническому диагностированию и освидетельствованию лифтов в МКД.
- 6.1.6. В случае необходимости оперативно информировать Заказчика о проблемах, выявленных в процессе выполнения работ.
- 6.1.7. Обеспечить на протяжении действия Контракта наличие соответствия требованиям действующего законодательства к организациям, осуществляющим виды работ, предусмотренных настоящим Контрактом.

6.2. Подрядчик вправе:

- 6.2.1. Выполнить работы по настоящему Контракту, предусмотренные графиком досрочно.
- 6.2.2. Требовать своевременной оплаты на условиях, предусмотренных Контрактом, своевременно выполненных работ, принятых Заказчиком.

6.3. Обязанности Заказчика:

- 6.3.1. Подготовить объекты к выполнению работ, а так же своевременно предоставить всю необходимую документацию, в том числе проектную для проведения работ.
- 6.3.2. Выполнить подготовительные мероприятия, обеспечивающие проведение работ.
- 6.3.3. В соответствии с условиями Контракта принять от Подрядчика выполненные работы, соответствующие требованиям, установленным настоящим Контрактом, и произвести расчеты за выполненные работы.

6.4. Права Заказчика:

- 6.4.1. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.
- 6.4.2. Проверять деятельность Подрядчика в части соблюдения им техники безопасности, выполнения противопожарных мероприятий. В случае выявления нарушений, предъявлять Подрядчику требования об их устранении.
- 6.4.3. В случае предъявления и применения к Заказчику контролирующими органами представлений и штрафных санкций к Заказчику за нарушение требований и правил пожарной безопасности, техники безопасности, природоохранного законодательства произошедших по вине Подрядчика, Заказчик вправе предъявлять Подрядчику требования о возмещении причиненного ущерба.
- 6.4.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Контракта и требовать возмещение убытков, если Подрядчик не приступает к выполнению настоящего Контракта или выполняет работы с опозданием и несоблюдением графика (Приложения №1).

7. Порядок сдачи и приемки работ и качество работ.

- 7.1. Приемка и оценка выполненных работ осуществляется в соответствии с технологией, требованиями Положения о проведении технического освидетельствования пассажирских, больничных и грузовых лифтов, Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов, Правил устройства электроустановок, СНиП и нормативной документации ПМР.
- 7.2. По окончании работ Подрядчиком составляется акт выполненных работ в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон. Вместе с актом выполненных работ Подрядчик предоставляет Заказчику заключения по итогам проделанной работ, предусмотренные ПУБЭД.
- 7.3. В течении 5 (пяти) рабочих дней с момента получения акта выполненных работ. Заказчик обязан подписать и направить акт Подрядчику, а в случае отказа в подписании мотивированный отказ в подписании.
- 7.4. Работы считаются принятыми с момента подписания Заказчиком акта выполненных работ.

8. Ответственность сторон

- 8.1. Сторона, не исполнившая, или не надлежаще исполнившая, свои обязательства по настоящему Контракту, обязана возместить другой стороне причиненный таким нарушением ущерб.

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «ЖЭУК

г.Бендеры»

А.Н.Голубной



ПРИЛОЖЕНИЕ

к Положению о порядке обоснования закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и коммерческих нужд

Обоснования закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и коммерческих нужд

п/п, 2 по 1ану	Наименование предмета закупки	Наимен. товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснования заявленных характеристик	Начальная макс. цена контракта	Наименование метода определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены контракта	Способ определения поставщика	Обоснование выбранного способа определения поставщика
13.	Техническое диагностирование и освидетельствование лифтов в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры»	работы	Своевременное, надлежащего качества с соблюдением технологий и требований к данному виду работ	Положение о проведении технического освидетельствования пассажирских, больничных и грузовых лифтов (Приказ ГС ОТ и ПБ ПМР №1202 от 11.11.2008г.), Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 12 июля 2002 года N 255 (рег. N 1750 от 16 сентября 2002 года), Правил устройства электроустановок (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 8 июля 2002 года N 241 (рег.	273 095,00	Проектно-сметный и тарифный метод	П.п., б, в, п.1, п.6, п.7, ст.16 Закон ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»	Запрос предложений	п.п.2, ст.17 ст.4 Закона ПМР «О закупках Приднестровско Молдавской Республики» п.6, ст.17 Закон ПМР «О республиканском бюджете на 2021»

				N 1668 от 15 августа 2002 года)					
та	Наименование лота	Наимен. товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснования заявленных характеристик	Начальная макс. цена лота	Наименование метода определения обоснования начальной (максимальной) цены лота	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены лота	Способ определения поставщика	Обоснование выбранного способа определения поставщика
1	техническое освидетельствование лифтов в МКД муниципального жилого фонда, находящегося в хозяйстве МУП «ЖЭУК г.Бендеры»	работа	Своевременное, надлежащего качества с соблюдением технологий и требований к данному виду работ	Положение о проведении технического освидетельствования пассажирских, больничных и грузовых лифтов (Приказ ГС ОТ и ПБ ПМР №1202 от 11.11.2008г.), Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 12 июля 2002 года N 255 (рег. N 1750 от 16 сентября 2002 года), Правил устройства электроустановок (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 8 июля 2002 года N 241 (рег. N 1668 от 15 августа 2002 года)	44888,00 руб.	Проектно-сметный, тарифный метод	П.п., б, в, п.1, п.6, п.7, ст.16 Закон ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»	Запрос предложений	п.п.2, ст.17 ст.4 Закона ПМР «О закупках Приднестровской Молдавской Республики» п.6, ст.17 Закона ПМР «О республиканском бюджете на 2021»



				(Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 12 июля 2002 года N 255 (рег. N 1750 от 16 сентября 2002 года). Правил устройства электроустановок (Приказ Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики от 8 июля 2002 года N 241 (рег. N 1668 от 15 августа 2002 года)					
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Исполнитель юрисконсульт И.В.Толстоброва

22.03.2021 г.